บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุด ออกัส
ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ออกัส (ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ช่วงเปิดดำเนินการ

ตั้งอยู่ ซอยเจริญกรุง80 เขตบางคอแหลม กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลาและความถี่ในการตรวจวัด	ผลการดำเนินการและผลกระทบ
1.แหล่งน้ำใช้	- ควา มสามารถอัตราการใช้น้ำประปา	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	1 - 6
	- โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้า ของอาคาร	- ตรวจสอบรอยแตกร้าว ของถังเก็บน้ำใต้ดินและดาดฟ้า	- ทุก ๆ 3 เดือน	7 - 12
	- ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น	- ตรวจดูด้วยตาเปล่า	- ทุก ๆ 3 เดือน	
	- ปริมาณ E.Coli ในน้ำดิบ	- Multiple tube fermentation technique	- ทุก ๆ 3 เดือน	
2. การใช้ไฟฟ้า	- การสูญหายหรือคงไฟฟ้ารั่ว	- ตรวจสอบการทำงาน/การติดตั้งระบบไฟฟ้าให้มีความเรียบร้อย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	13 - 24
3. ภาวะอันตรายและมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป	- ตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะ ให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ จัดการดูแล หรือ ขจัดสิ่งต่าง ๆ ที่เป็นอันตราย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	25 - 30
4. สาธารณสุข	- กิจกรรมที่มีผลทางด้านมลพิษหรือรบกวน	- ตรวจสอบพื้นที่ไม่ให้มีขยะตกค้าง รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่ไม่ได้รับอนุญาตซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
5. การป้องกันอัคคีภัย	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell, Manual Station, FHC , ถังดับเพลิง แผงควบคุมสัญญาณ	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์	31 - 42
6. การระบายน้ำ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับรางระบายน้ำบนซอยเจริญกรุง 80	- ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	43 - 48

ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ออกัส (ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ช่วงเปิดดำเนินการ

ตั้งอยู่ ซอยเจริญกรุง80 เขตบางคอแหลม กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลาและความถี่ในการตรวจวัด	ผลการดำเนินการและผลกระทบ
7. สระว่ายน้ำ	**1.โครงสร้าง และส่วนประกอบสระว่ายน้ำ**			
	- โครงสร้างสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง ผิวเรียบ อยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ การซึมน้ำ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	49 - 54
	- มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ตรวจสอบรางระบายน้ำล้น ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุกร่อน หรือ ชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	55 - 60
	- มีอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย	- ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	61 - 66
	- มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม. ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย	- ตรวจสอบทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ ถ้าทางเดินมีน้ำขัง หรือ ลื่น ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	67 - 72
	- มีป้ายบอกความลึก หรือ ตัวเลขบอกระดับความลึก ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- ตรวจสอบว่ามีป้ายบอกระดับความลึกสระว่ายน้ำหรือไม่	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	73 - 78

ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ออกัส (ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ช่วงเปิดดำเนินการ

ตั้งอยู่ ซอยเจริญกรุง80 เขตบางคอแหลม กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลาและความถี่ในการตรวจวัด	ผลการดำเนินการและผลกระทบ
	- มีป้ายบอกความลึก หรือ ตัวเลขบอกระดับความลึก ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- ตรวจสอบแสงสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	79 - 84
	- พื้น ทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบพื้น ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ ถ้ามีน้ำขัง หรือ ลื่น ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ตรวจสอบห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ห้องหรือที่เก็บรองเท้า ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ห้องหรือที่วางรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	85 - 90
	- จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระและที่ล้างเท้าทั้งทางเข้าสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ	- ตรวจสอบอ่างล้างมือ ล้างตัว ล้างเท้า และการเติมคลอรีน ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	91 - 966
	- รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	- ตรวจสอบการรักษาความสะอาดรอบสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	97 - 102
	- ตรวจสอบสภาพของพื้นสระทุกวัน หากกระเบื้องมีการบิ่น หรือแตกร้าว ต้องคอยให้บริการแล้วซ่อมแซมทันที	- ตรวจสอบการบิ่นหรือแตกร้าวของกระเบื้องทั้งในสระและบริเวณโดยรอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ออกัส (ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ช่วงเปิดดำเนินการ

ตั้งอยู่ ซอยเจริญกรุง80 เขตบางคอแหลม กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลาและความถี่ในการตรวจวัด	ผลการดำเนินการและผลกระทบ
	2. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะผู้ที่มาใช้บริการมากที่สุด		103 - 108
	- ใส สะอาด ไม่มีเศษผง หรือ เศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ	- ตรวจดูความใส สะอาด เศษผง หรือใบไม้ด้วยสายตา	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- เครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์	- pH meter ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 3-9 และอ่านค่าได้ช่วงละ 1 - Free and Total Chlorine Test Kit ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ppm	- ทุกสัปดาห์	
	- ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	- เครื่องกรองไม่มีการอุดตัน และน้ำที่ผ่านการกรองมีความสะอาด	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลเครื่องกรองน้ำ	
	- ค่าความเป็นกรดด่าง(pH) อยู่ในช่วง 7.2-8.4	- pH mete	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine) อยู่ในช่วง 0.6-1.0 ppm	- Free and Total Chlorine Test Kit	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ออกัส (ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ช่วงเปิดดำเนินการ

ตั้งอยู่ ซอยเจริญกรุง80 เขตบางคอแหลม กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลาและความถี่ในการตรวจวัด	ผลการดำเนินการและผลกระทบ
	- ค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) อยู่ในช่วง 0.5-1.0 ppm	- Free and Total Chlorine Test Kit	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ตรวจวัดโคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด(total Coliform Bacteria)ไม่กว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร	- MPN method ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	
	- **ตรวจวัดฟีคอลโคลิฟอร์ม** (Fecal Coliform) **ต้องไม่พบ**	- Multiple tube fermentation technique	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	
	- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) อยู่ในช่วง 80-100 ppm	- Titration	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	- ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) อยู่ในช่วง 250-600 ppm	- EDTA Titration	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แต่กรณีที่ใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอโซไซยานูริค ต้องตรวจวันละ 2 ครั้ง	
	- **ความเข้มข้นกรดไซยานูริก** (Cyanuric acid) **อยู่ในช่วง** 30-60 ppm	- Cyanuric Acid Photometer	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	- ตรวจความเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ppm	- EDTA Titration	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	- ตรวจความเข้มข้นแอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ppm	- colorimetric method	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	- ตรวจความเข้มข้นไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm	- Cadmium Reduction	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	

ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ออกัส (ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ช่วงเปิดดำเนินการ

ตั้งอยู่ ซอยเจริญกรุง80 เขตบางคอแหลม กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลาและความถี่ในการตรวจวัด	ผลการดำเนินการและผลกระทบ
	- ตรวจวัดแบคทีเรีย E. coli ต้องไม่พบ	- Multiple tube fermentation technique	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	- ตรวจวัดแบคทีเรีย Strephylococcus aureus ต้องไม่พบ	- Multiple tube fermentation technique	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	- ตรวจวัดแบคทีเรีย Psuedomonas aeroginosa ต้องไม่พบ	- Multiple tube fermentation technique	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	- มีการทำบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน	- **บันทึก เพศ อายุ และระยะเวลาใช้สระน้ำ**	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	3. ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ - มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) ต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรมการช่วยชีวิต คนจมน้ำ ปฐมพยาบาลได้อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ	- มีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่ตลอดเวลาที่เปิดบริการ		
	- จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้บริการติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	- ป้ายแสดงข้อปฏิบัติ ต้องมีข้อความอย่างน้อยดังนี้ 1. ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 2. ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 3. ผู้ที่เป็นโรคติดต่อ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ 4. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระ 5. ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งปฏิกูลลงในสระ 6. ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก		

ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ออกัส (ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ช่วงเปิดดำเนินการ

ตั้งอยู่ ซอยเจริญกรุง80 เขตบางคอแหลม กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลาและความถี่ในการตรวจวัด	ผลการดำเนินการและผลกระทบ
		7.จำนวนผู้ใช้งานมากที่สุดที่สระว่ายน้ำรองรับ 8.วิธีปฐมพยาบาลเบื้องต้น		
	- สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศ และการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี	- มีป้ายแสดง“สถานที่เก็บสารอันตราย” และ “ห้ามเข้า” - ระบบระบายอากาศใช้งานได้ดี - ไม่มีน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมีเคมี	- ทุกวัน - ทุกวัน	
	- มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องหายใจ ห้องปฐมพยาบาล หรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกซ้อมการใช้งาน	ต้องจัดให้มี - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ เส้นผ่าศูนย์กลางอย่างน้อย 15 นิ้ว หรือ ทุ่นลอยผูกไว้กับเชือก ความยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิตหรือวัสดุอื่นใด ที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อันและต้องวางไว้ที่ปลายสระด้านลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ 1 ชุด และเด็ก 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา	- ทุกวัน	

ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ออกัส (ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ช่วงเปิดดำเนินการ

ตั้งอยู่ ซอยเจริญกรุง80 เขตบางคอแหลม กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลาและความถี่ในการตรวจวัด	ผลการดำเนินการและผลกระทบ
	- มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระว่ายน้ำ	- ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ต้องไม่มีสิ่งบดบัง สามารถเห็นได้ชัดเจน	- ทุกวัน	
	- มีโทรศัพท์ พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบโทรศัพท์ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุกวัน	
	- สภาพของพื้นสระ	- ตรวจสอบสภาพของพื้นสระ หากกระเบื้องมีการบิ่น หรือแตกร้าว ต้องงดให้บริการแล้วซ่อมแซมทันที	- ทุกวัน	
9. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ตะกอนไขมัน	- ตรวจสอบ ตักกากตะกอนไขมัน และทำความสะอาดบ่อดักไขมัน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	109 - 114
	- ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ	- ตรวจสอบตะกอนในส่วนเกรอะ พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบ กำจัดกากตะกอน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	115 - 120
	- pH,BOD - SS,Setteable Solids,TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease	- ประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ออกัส (ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ช่วงเปิดดำเนินการ

ตั้งอยู่ ซอยเจริญกรุง80 เขตบางคอแหลม กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลาและความถี่ในการตรวจวัด	ผลการดำเนินการและผลกระทบ
	- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไป พร้อมทั้งจัดทำรายงานตามแบบ ทส.1 และ ทส.2 ให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555(ตามบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- บันทึกตามแบบ ทส. 1 ทุกทุกวัน และสรุปรายงานตามแบบ ทส. 2 ส่งหน่วยงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	
	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- **ตรวจสอบบ่อพัก และท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำบนซอยเจริญกรุง** 80	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	121 - 126
10. ทัศนียภาพ	- การเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉา หรืออาจไม่บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที	- เดือนละ 2 ครั้ง	127 - 132
	- ความชุ่มชื้น ของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้	- สังเกตุด้วยตาเปล่า	- วันละ 1 ครั้ง	
	- ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- ตัดแต่งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม่ด้านข้าง และด้านบนออก	- ปีละ 1 ครั้งตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	

ภาพปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุดออกัส(ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโครงการ)

1.แหล่งจ่ายน้ำ

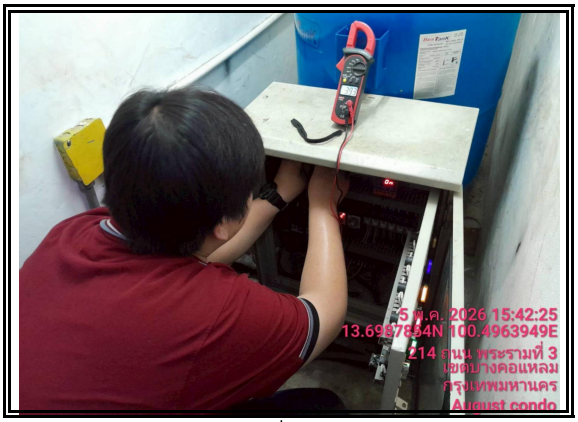
ตรวจสอบการทำงานของระบบส่งท่อน้ำและระบบจ่ายน้ำปะปาเดือนละ 1 ครั้ง



ภาพที่ 1



ภาพที่ 2



ภาพที่ 3



ภาพที่ 4



ภาพที่ 5



ภาพที่ 6

(ช่วงเปิดดำเนินการ) เดือนมกราคม 2569 ถึง มิถุนายน 2569

ภาพปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุดออกัส(ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโครงการ)

1.แหล่งจ่ายน้ำ

ตรวจสอบรอยร้าวของถังเก็บน้ำ



ภาพที่ 7



ภาพที่ 8



ภาพที่ 9



ภาพที่ 10



ภาพที่ 11



ภาพที่ 12

(ช่วงเปิดดำเนินการ) เดือนมกราคม 2569 ถึง มิถุนายน 2569

ภาพปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุดออกัส(ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโครงการ)

2.การใช้ไฟฟ้า

ตรวจสอบการรั่วไหลของไฟฟ้า



ภาพที่ 13



ภาพที่ 14



ภาพที่ 15



ภาพที่ 16



ภาพที่ 17



ภาพที่ 18

(ช่วงเปิดดำเนินการ) เดือนมกราคม 2569 ถึง มิถุนายน 2569

ภาพปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุดออกัส(ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโครงการ)

2.การใช้ไฟฟ้า

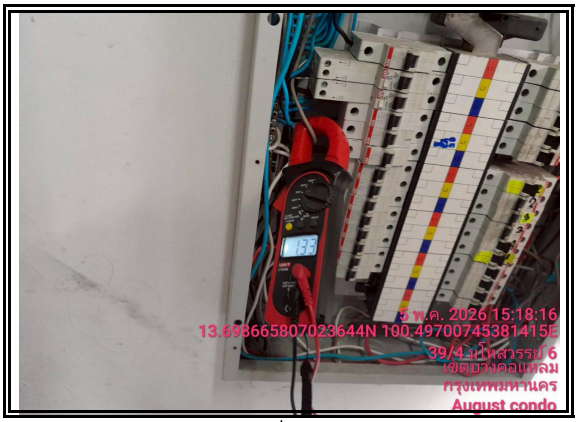
ตรวจสอบการรั่วไหลของไฟฟ้า



ภาพที่ 19



ภาพที่ 20



ภาพที่ 21



ภาพที่ 22



ภาพที่ 23



ภาพที่ 24

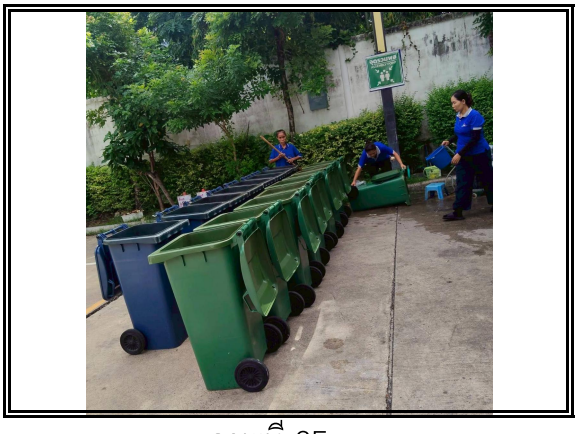
(ช่วงเปิดดำเนินการ) เดือนมกราคม 2569 ถึง มิถุนายน 2569

ภาพปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

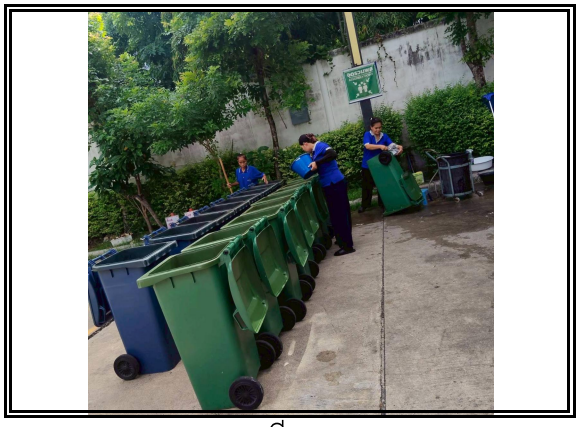
โครงการอาคารชุดออกัส(ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโครงการ)

3.การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

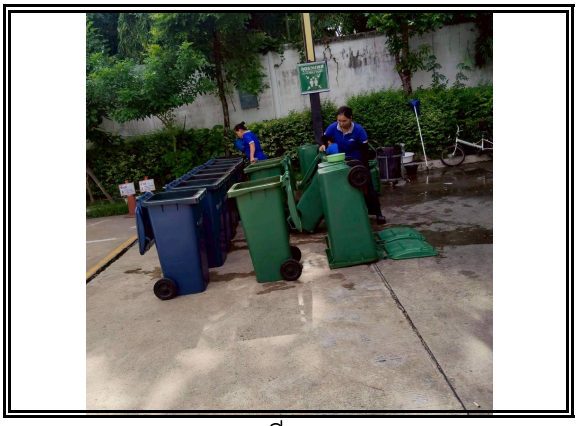
ตรวจสอบถังขยะและห้องขยะตรวจเช็คขยะตกข้างตามบริเวณต่างๆ



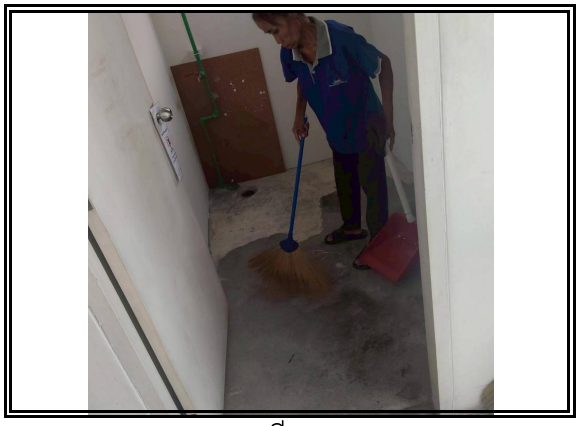
ภาพที่ 25



ภาพที่ 26



ภาพที่ 27



ภาพที่ 28



ภาพที่ 29



ภาพที่ 30

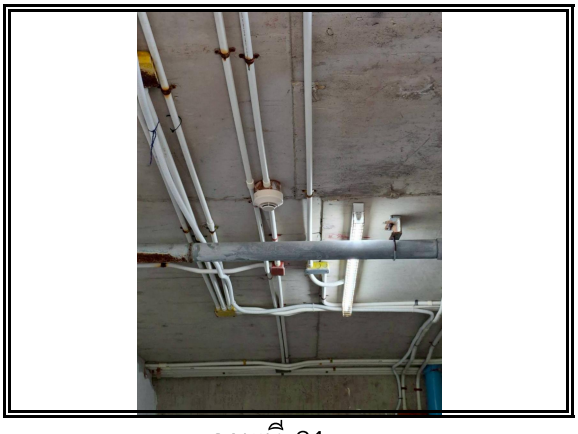
(ช่วงเปิดดำเนินการ) เดือนมกราคม 2569 ถึง มิถุนายน 2569

ภาพปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุดออกัส(ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโครงการ)

5.การป้องกันอัคคีภัย

ตรวจสอบระบบเตือนภัยและอัคคีภัย



ภาพที่ 31



ภาพที่ 32



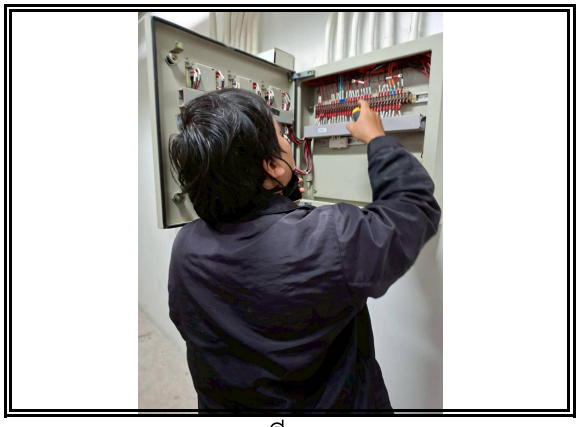
ภาพที่ 33



ภาพที่ 34



ภาพที่ 35



ภาพที่ 36

(ช่วงเปิดดำเนินการ) เดือนมกราคม 2569 ถึง มิถุนายน 2569

ภาพปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุดออกัส(ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโครงการ)

5.การป้องกันอัคคีภัย

ตรวจสอบระบบเตือนภัยและอัคคีภัย



ภาพที่ 37



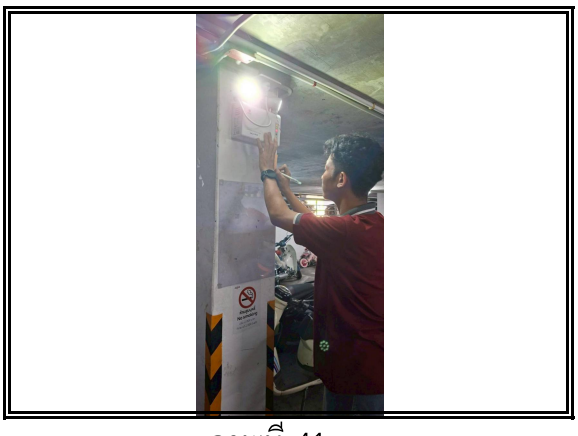
ภาพที่ 38



ภาพที่ 39



ภาพที่ 40



ภาพที่ 41



ภาพที่ 42

(ช่วงเปิดดำเนินการ) เดือนมกราคม 2569 ถึง มิถุนายน 2569

ภาพปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุดออกัส(ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโครงการ)

6.การระบายน้ำ

ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ



ภาพที่ 43



ภาพที่ 44



ภาพที่ 45



ภาพที่ 46



ภาพที่ 47



ภาพที่ 48

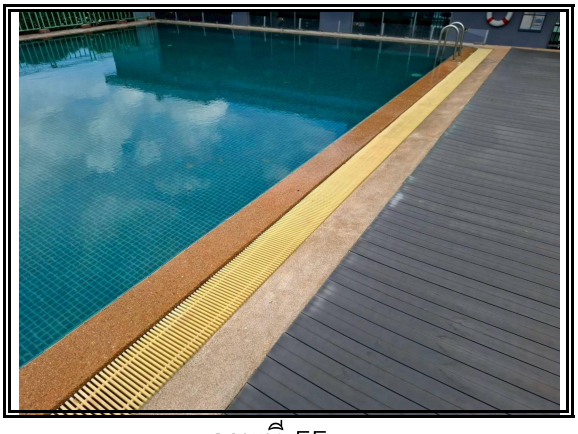
(ช่วงเปิดดำเนินการ) เดือนมกราคม 2569 ถึง มิถุนายน 2569

ภาพปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

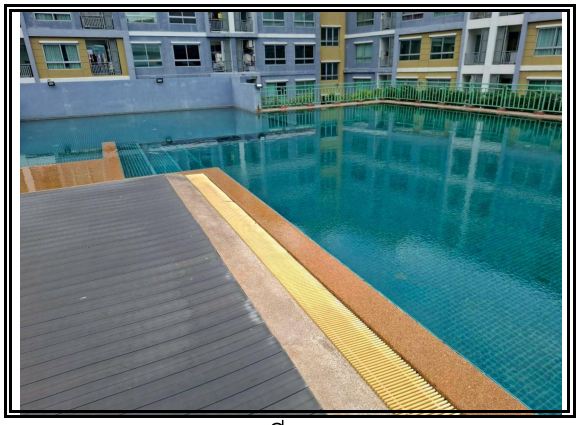
โครงการอาคารชุดออกัส(ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโครงการ)

7.สระว่ายน้ำ

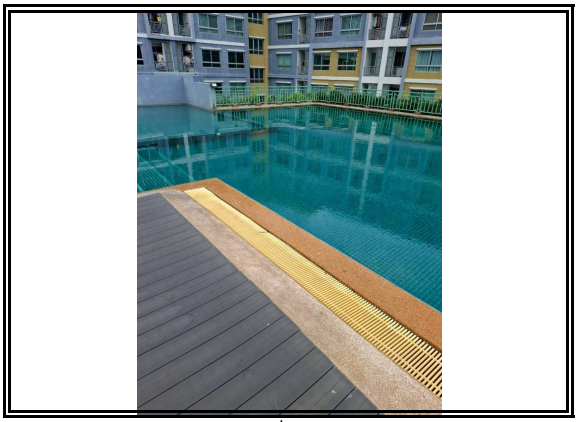
ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มีสภาพดีอยู่เสมอ



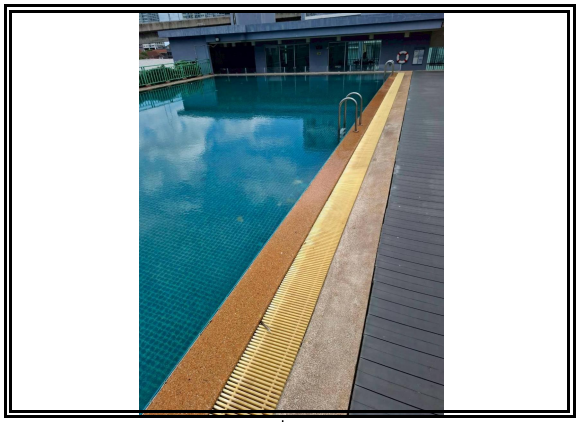
ภาพที่ 55



ภาพที่ 56



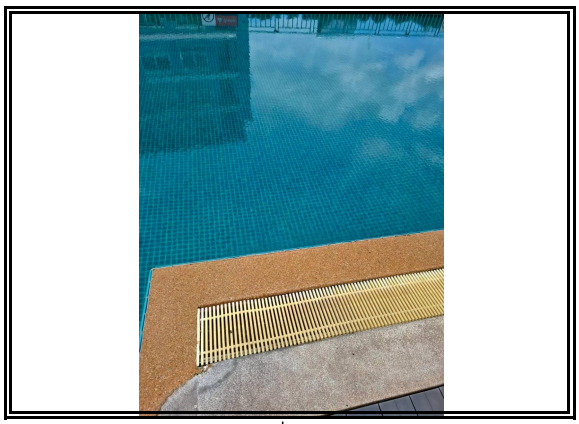
ภาพที่ 57



ภาพที่ 58



ภาพที่ 59



ภาพที่ 60

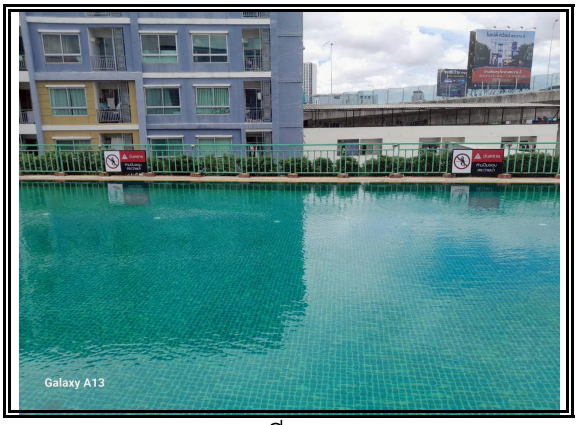
(ช่วงเปิดดำเนินการ) เดือนมกราคม 2569 ถึง มิถุนายน 2569

ภาพปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

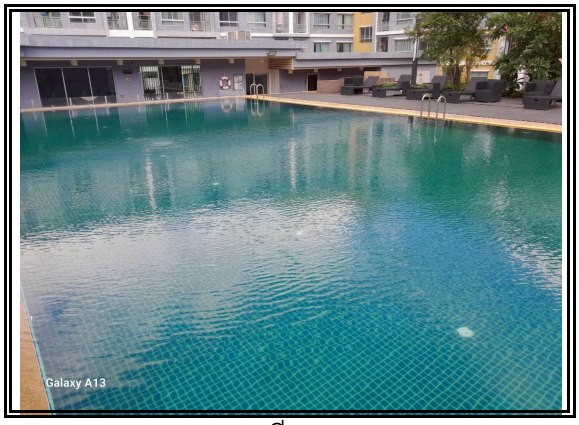
โครงการอาคารชุดออกัส(ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโครงการ)

7.สระว่ายน้ำ

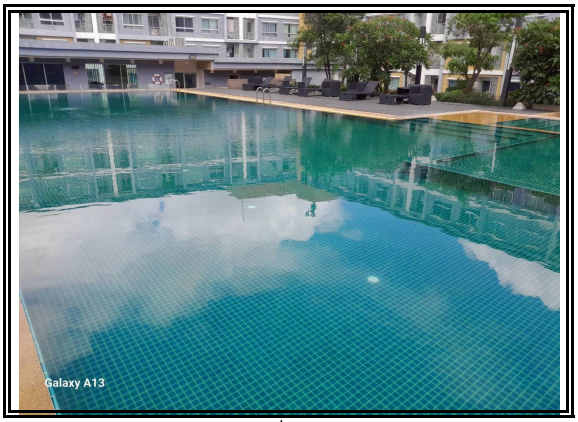
ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 49



ภาพที่ 50



ภาพที่ 51



ภาพที่ 52



ภาพที่ 53



ภาพที่ 54

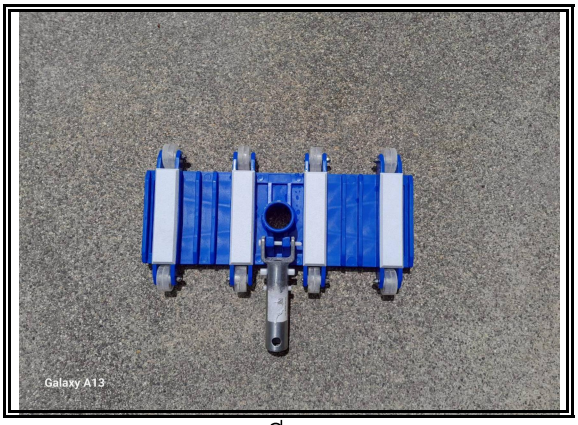
(ช่วงเปิดดำเนินการ) เดือนมกราคม 2569 ถึง มิถุนายน 2569

ภาพปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุดออกัส(ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโครงการ)

7.สระว่ายน้ำ

ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำให้มิตรภาพดีอยู่เสมอ



ภาพที่ 61



ภาพที่ 62



ภาพที่ 63



ภาพที่ 64



ภาพที่ 65



ภาพที่ 66

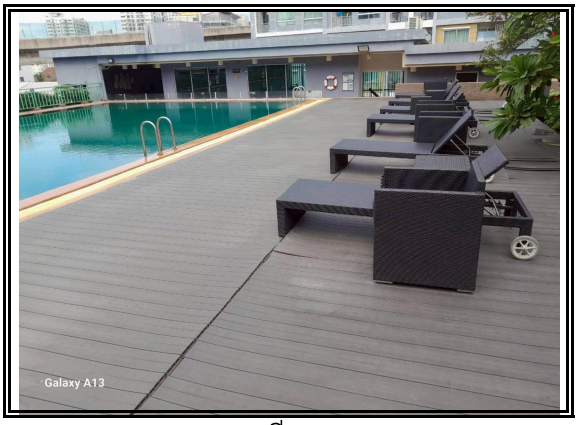
(ช่วงเปิดดำเนินการ) เดือนมกราคม 2569 ถึง มิถุนายน 2569

ภาพปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

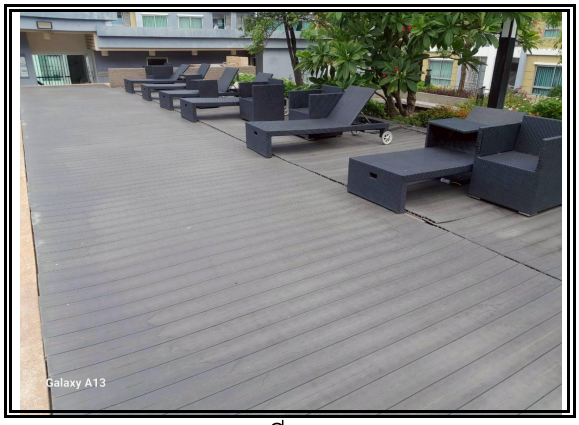
โครงการอาคารชุดออกัส(ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโครงการ)

7.สระว่ายน้ำ

ตรวจสอบทางเดินรอบสระว่ายน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ



ภาพที่ 67



ภาพที่ 68



ภาพที่ 69



ภาพที่ 70



ภาพที่ 71



ภาพที่ 72

(ช่วงเปิดดำเนินการ) เดือนมกราคม 2569 ถึง มิถุนายน 2569

ภาพปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

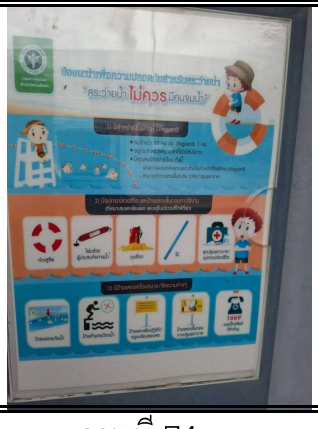
โครงการอาคารชุดออกัส(ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโครงการ)

7.2สระว่ายน้ำ

มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต,มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติ,มีป้ายสถานที่เก็บเคมี, มีป้ายแสดงความลึกของสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 73



ภาพที่ 74



ภาพที่ 75



ภาพที่ 76



ภาพที่ 77



ภาพที่ 78

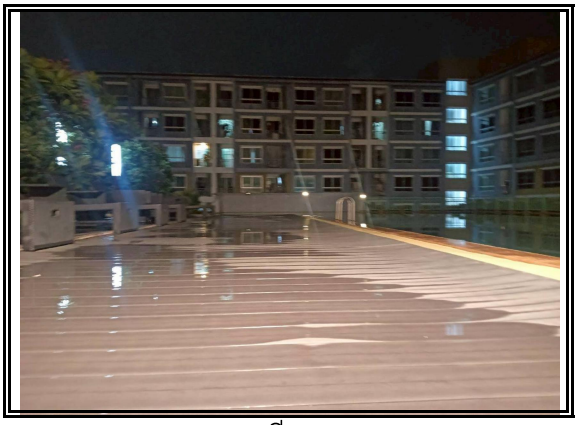
(ช่วงเปิดดำเนินการ) เดือนมกราคม 2569 ถึง มิถุนายน 2569

ภาพปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

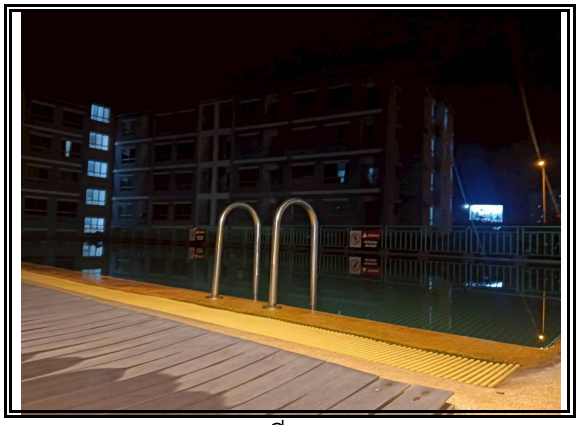
โครงการอาคารชุดออกัส(ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโครงการ)

7.สระว่ายน้ำ

ตรวจแสงสว่างรอบสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 79



ภาพที่ 80



ภาพที่ 81



ภาพที่ 82



ภาพที่ 83



ภาพที่ 84

(ช่วงเปิดดำเนินการ) เดือนมกราคม 2569 ถึง มิถุนายน 2569

ภาพปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุดออกัส(ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโครงการ)

7.สระว่ายน้ำ

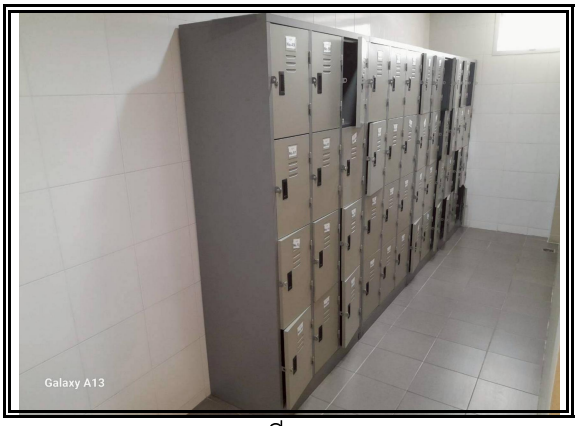
ตรวจสอบห้องเปลี่ยนเสื้อผ้าตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือที่เก็บรองเท้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ



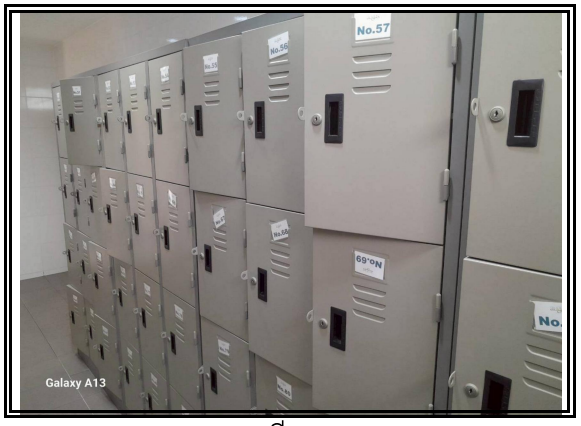
ภาพที่ 85



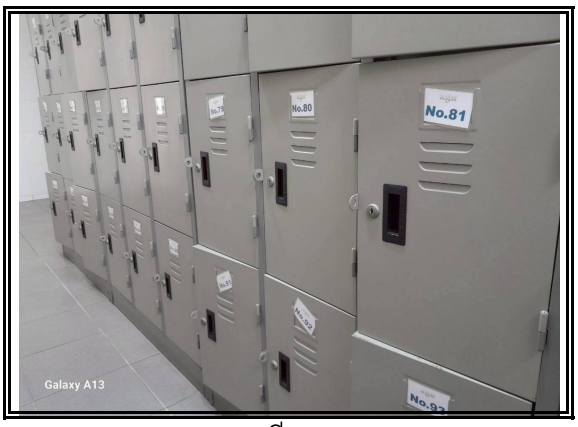
ภาพที่ 86



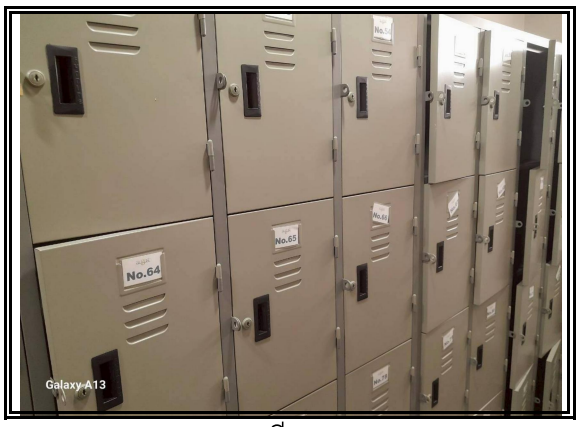
ภาพที่ 87



ภาพที่ 88



ภาพที่ 89



ภาพที่ 90

(ช่วงเปิดดำเนินการ) เดือนมกราคม 2569 ถึง มิถุนายน 2569

ภาพปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

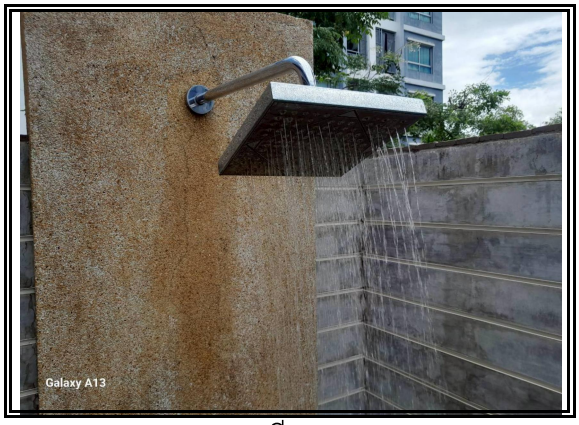
โครงการอาคารชุดออกัส(ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโครงการ)

7.สระว่ายน้ำ

ตรวจสอบอ่างล้างมือและล้างตัว ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ



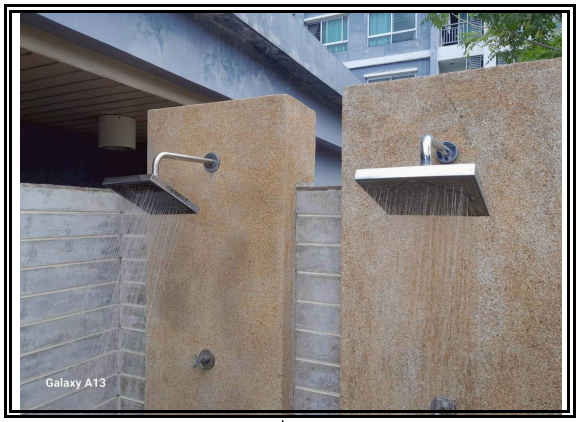
ภาพที่ 91



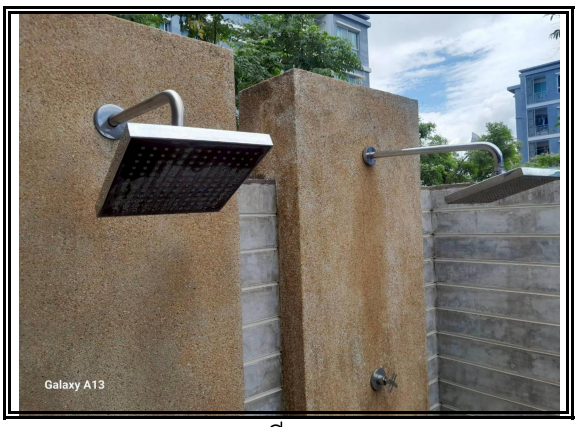
ภาพที่ 92



ภาพที่ 93



ภาพที่ 94



ภาพที่ 95



ภาพที่ 96

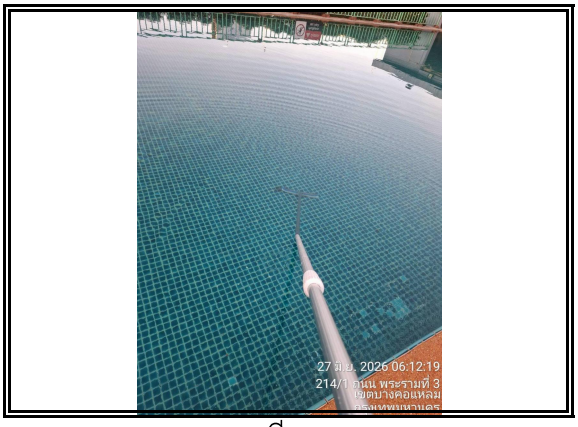
(ช่วงเปิดดำเนินการ) เดือนมกราคม 2569 ถึง มิถุนายน 2569

ภาพปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

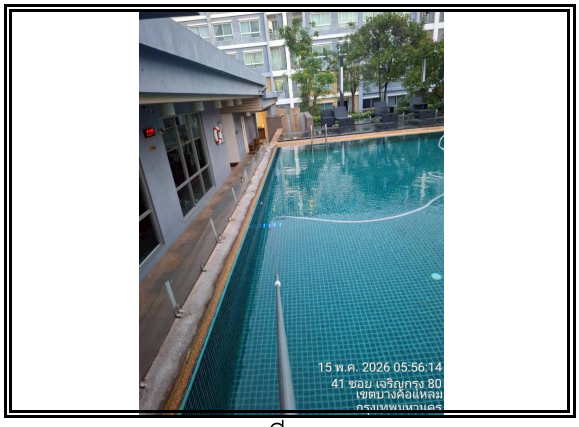
โครงการอาคารชุดออกัส(ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโครงการ)

7.สระว่ายน้ำ

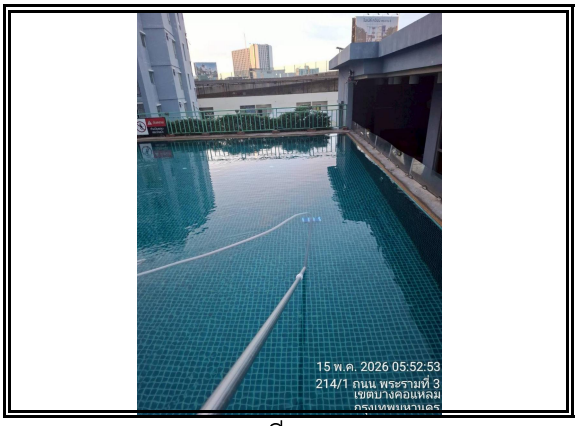
การทำความสะอาดสระว่ายน้ำ



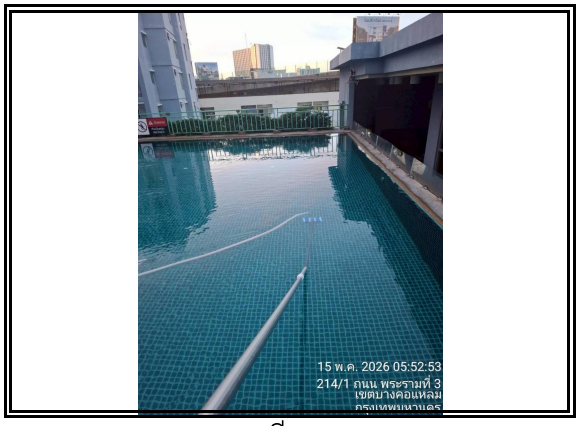
ภาพที่ 97



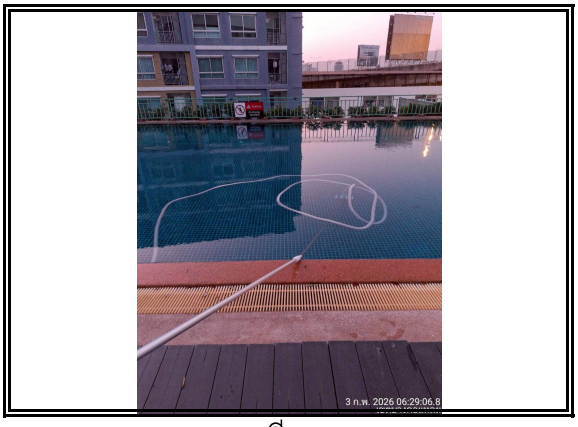
ภาพที่ 98



ภาพที่ 99



ภาพที่ 100



ภาพที่ 101



ภาพที่ 102

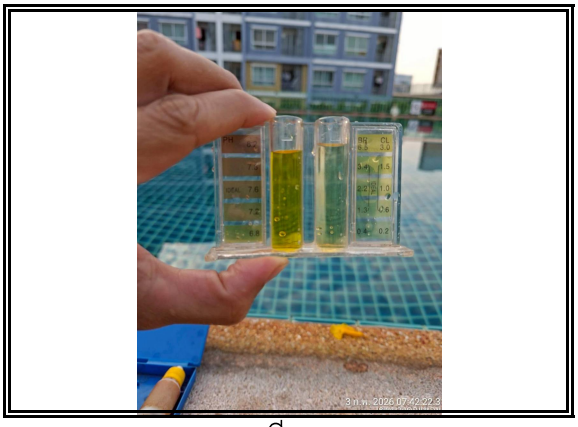
(ช่วงเปิดดำเนินการ) เดือนมกราคม 2569 ถึง มิถุนายน 2569

ภาพปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

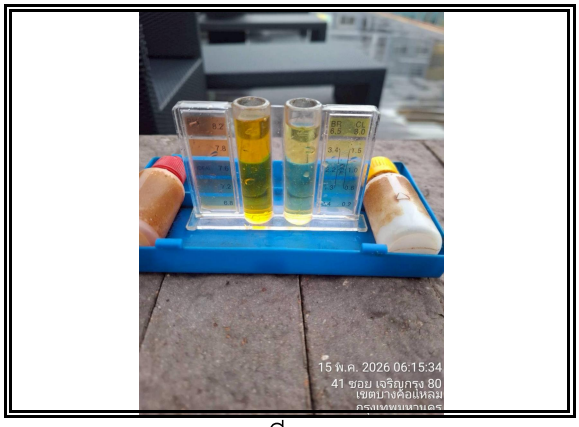
โครงการอาคารชุดออกัส(ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโครงการ)

7.2สระว่ายน้ำ

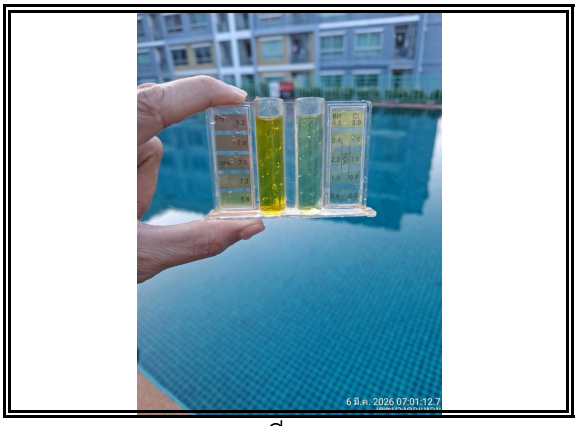
ตรวจคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 103



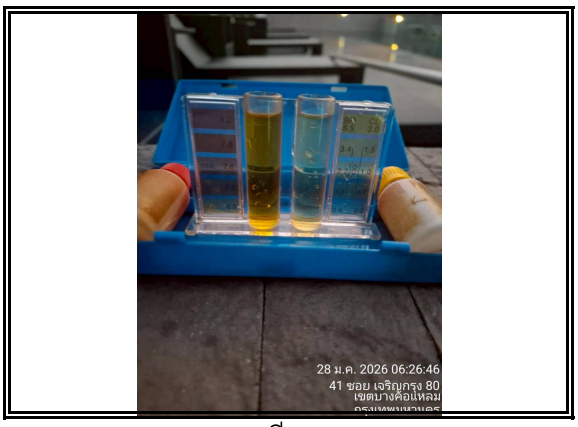
ภาพที่ 104



ภาพที่ 105



ภาพที่ 106



ภาพที่ 107



ภาพที่ 108

(ช่วงเปิดดำเนินการ) เดือนมกราคม 2569 ถึง มิถุนายน 2569

ภาพปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุดออกัส(ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโครงการ)

9.ระบบบำบัดน้ำเสีย

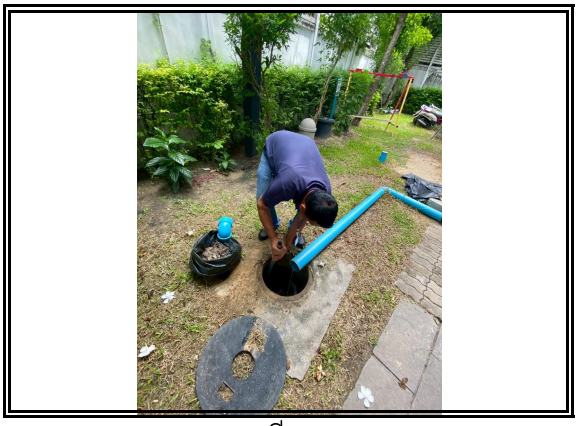
ตรวจสอบตักไขมันและทำความสะอาดบ่อดักไขมัน



ภาพที่ 109



ภาพที่ 110



ภาพที่ 111



ภาพที่ 112



ภาพที่ 113



ภาพที่ 114

(ช่วงเปิดดำเนินการ) เดือนมกราคม 2569 ถึง มิถุนายน 2569

ภาพปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุดออกัส(ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโครงการ)

9.ระบบบำบัดน้ำเสีย

มีการสูบบ่อไขมัน และบ่อปฏิกูล



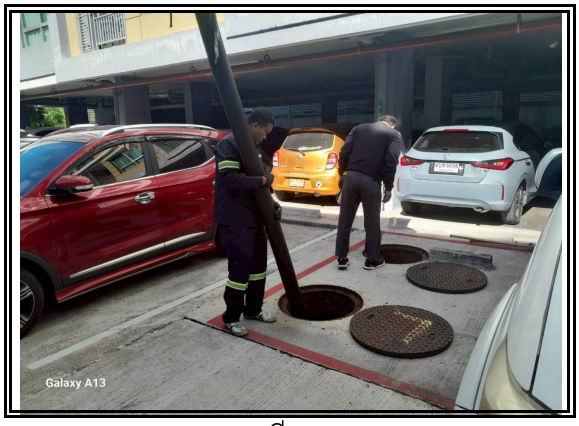
ภาพที่ 115



ภาพที่ 116



ภาพที่ 117



ภาพที่ 118



ภาพที่ 119



ภาพที่ 120

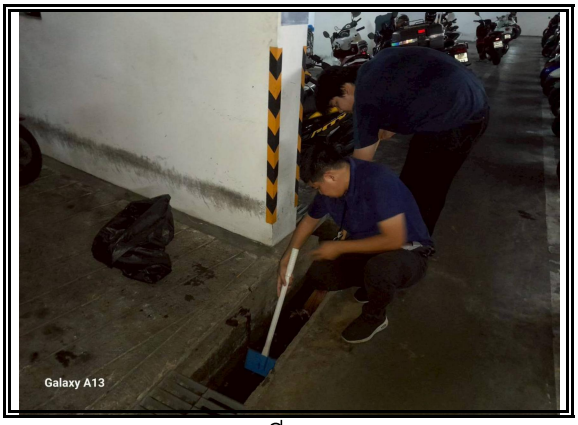
(ช่วงเปิดดำเนินการ) เดือนมกราคม 2569 ถึง มิถุนายน 2569

ภาพปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุดออกัส(ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโครงการ)

9.ระบบบำบัดน้ำเสีย

ตรวจเช็คบ่อน้ำทิ้งและทำความสะอาดบ่อที่เชื่อมกับคลองสาธารณประโยชน์



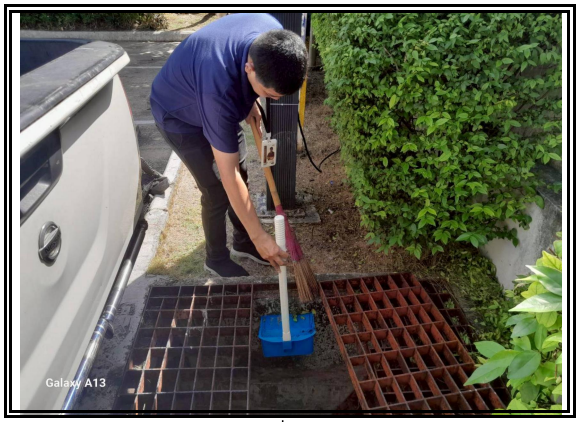
ภาพที่ 121



ภาพที่ 122



ภาพที่ 123



ภาพที่ 124



ภาพที่ 125



ภาพที่ 126

(ช่วงเปิดดำเนินการ) เดือนมกราคม 2569 ถึง มิถุนายน 2569

ภาพปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุดออกัส(ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโครงการ)

10 ทัศนียภาพ

ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และดูแลต้นไม้



ภาพที่ 127



ภาพที่ 128



ภาพที่ 129



ภาพที่ 130



ภาพที่ 131



ภาพที่ 132

(ช่วงเปิดดำเนินการ) เดือนมกราคม 2569 ถึง มิถุนายน 2569